



vitrinde olmak ayrıcalıktır





ARYAP

Ahmet Bülül[®]
— Y A P I —



Bursa'nın merkezinde
mutluluk bir adım ötede...



Mutlu olmak için gökten üç elmanın düşmesini beklemeyin.

Huzur, güven ve mutluluk içerisinde yaşayacağınız,
konforlu yaşam tarzıyla ön plana çıkan
Aryap Vitrin projesi ile
geleceğin anahtarını elde etmek istemez misiniz?



KENTİN YENİ MERKEZİ

Podyumpark, FSM ve Ata Bulvarına yürüyüş mesafesinde, şık mimarisi, özenle tasarlanmış daireleri, sosyal alanları, kapalı otoparkı ve modern peyzajı ile sizleri büyümlü bir yaşama davet ediyor.



FSM



PODYUMPARK



ATA BULVARI



ORGANİZE
SANAYİ



A modern commercial building facade with large glass windows and outdoor seating. The building features a prominent white overhang and a dark grey facade. The ground floor has large glass windows displaying various storefronts, including 'MANGO', 'FOREVER 21', and 'SEASON'. Outdoor seating with black metal tables and chairs is arranged on a raised platform. A large white umbrella stands near the 'MANGO' entrance. The upper floors have balconies with greenery. A car is partially visible in the foreground on the right.

A modern commercial building facade with large glass windows and outdoor seating. The building features a prominent white overhang and a dark grey facade. The ground floor has large glass windows displaying various storefronts, including 'MANGO', 'FOREVER 21', and 'SEASON'. Outdoor seating with black metal tables and chairs is arranged on a raised platform. A large white umbrella stands near the 'MANGO' entrance. The upper floors have balconies with greenery. A car is partially visible in the foreground on the right.

Akıllı Evler ile yükünüz azalsın.

Akıllı ev sistemleri ile
konforunuza konfor katın.

ARYAP
vitrin

Android IP akıllı ev sistemi ile tek bir tuşla
evinizin tüm kontrolü elinizin altında olacak.

Tatil tadında bir yaşam

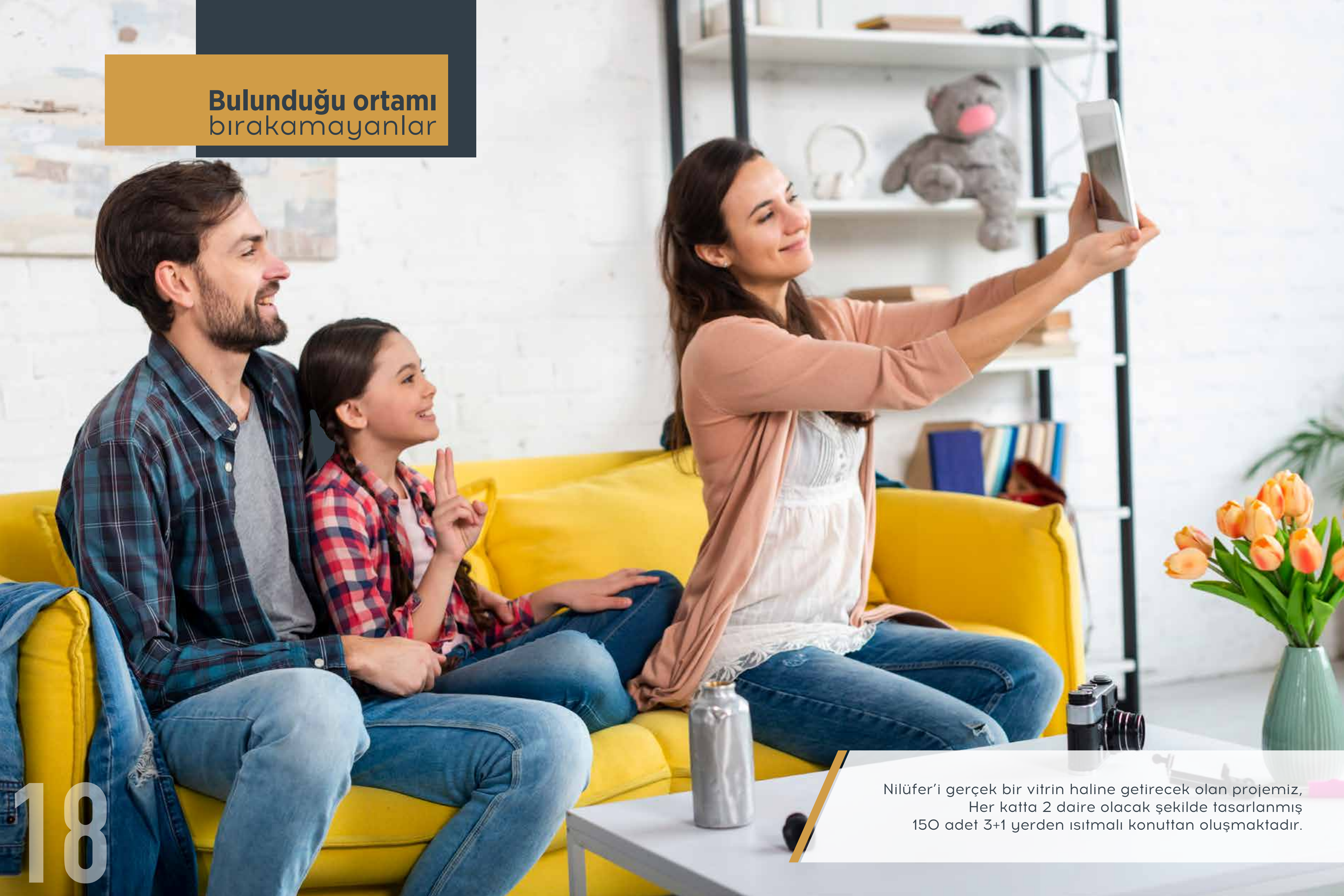
Hayatın tadını, grinin ve
turuncunun buluştuğu yerde
çıkarmak!



**Düşlediğinizden
çok daha fazlası**

Kapısından girdiğiniz anda kendinizi büyüleyici bir atmosfer içinde bulacağınız, mükemmel şıklıktaki dekorasyonu ve özenle dizayn edilmiş peyzajı ile sizlere rahat bir yaşam olanağı sağlayacak olan Aryap Vitrin projemiz ile ayrıcalıklı olmanın keyfini doyasıya yaşayın.

**Bulunduđu ortamı
birakamayanlar**



Nilüfer'i gerçek bir vitrin haline getirecek olan projemiz,
Her katta 2 daire olacak şekilde tasarlanmış
150 adet 3+1 yerden ısıtılmal konuttan oluşmaktadır.

Alışılmışın dışında bir dönüşüm projesi

Yaklařık 8 dönüm alanda gerçekleřtirilen projemiz
7/24 güvenlięe sahip olacaktır.



Huzurun, Güvenin, Mutluluęun
Hayalinizdeki Yansıması

**PARKLARIN ARASINDA
BİR YAŞAM**





Huzurlu ve rahatça vakit geçirebilmeniz bir için renklerin anlamlarına ve yaydığı enerjilerin tanımlarına göre bir ortam dizayn ettik.



26 Göz kamaştıran
detaylar...



Konfor, estetik ve ihtişam
sizi karşılamaya hazır.



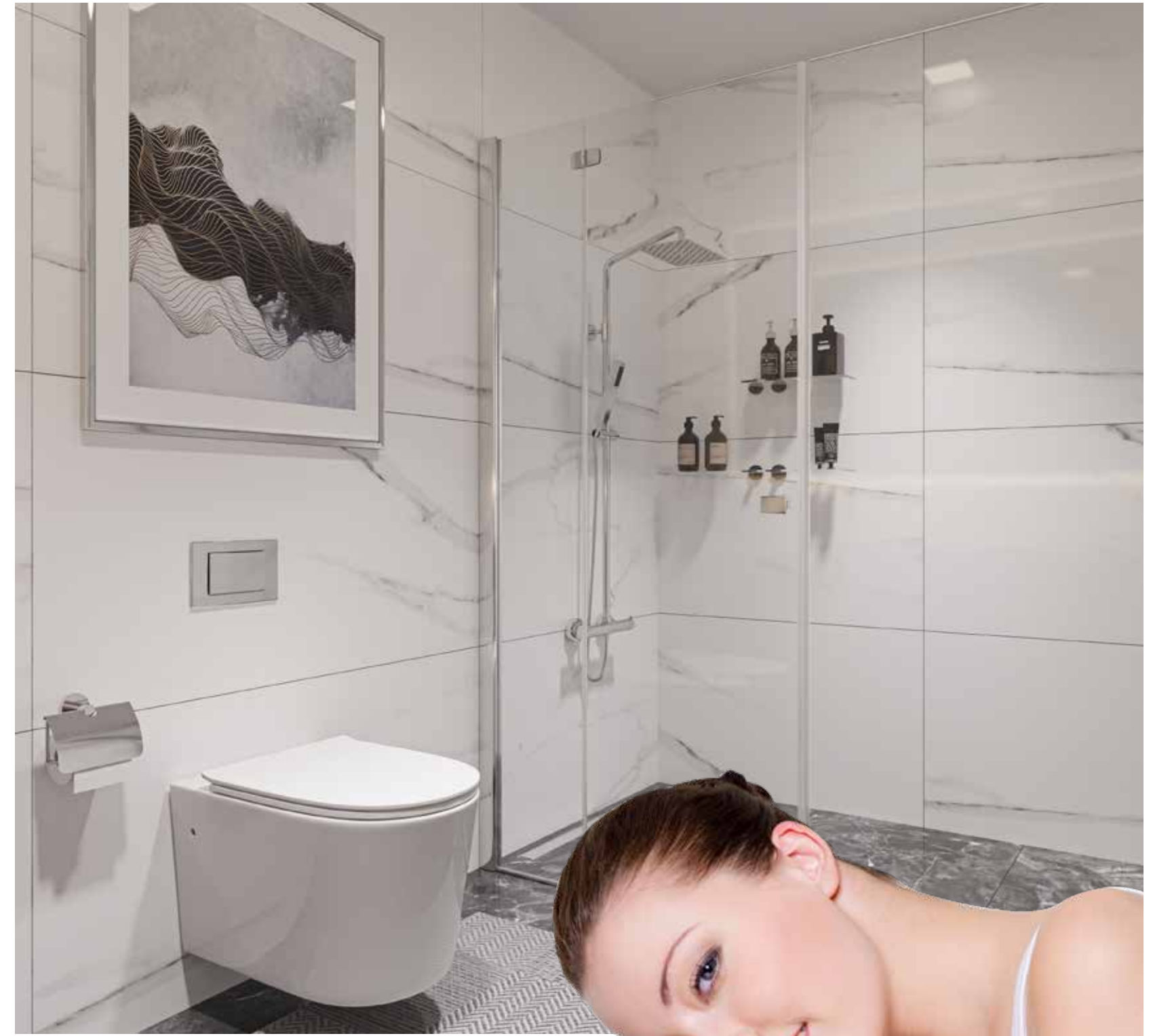
Hayallerinizdeki yaşamın
kapısını aralayın.



**Bakış açınızı değiştirin ve
uçmaya hazır olun.**

Lüks ve Konfor **Bir Arada**

Bu projeyi tasarlarken
mutluluktan ilham aldık.



**Kendinizi iyi hissettirecek,
rahatlık ve konfor...**

Banyonuzun atmosferini
değiştirecek özel tasarım ürünler





Evinizin ve ruhunuzun aynası
zarafet göstergesi...

Dekorasyonda farklı fikirler ile
tecrübelerimizi birleştirdik.





Evinizin Kalbi

Hayat Mutfakta Güzel

İç mimaride
Aryap Vitrin projesinin
yaratıcı ve fonksiyonel
tasarım anlayışı



Keşke bizim de olsa!

Doğaya açılan gizli odanız.

38



Yaratıcı fikirler, yaşayan evlerin olmazsa olmazıdır.

Her daire için kapalı otopark alanı



Fitness salonu ile zinde kalın.

ÇÖZÜM ORTAKLARIMIZ

BETONSA



BASF
We create chemistry

TEKNO
yapı kimyasalları

İZOCAM



JOTUN

KNAUF

legrand

Panasonic



öznur kablo

VitrA

ARTEMA

VitrA FIX

kalde

QUA
GRANITE

Graniser
SERAMİK

beleenco

AYPRO
AKILLI YAŞAM SİSTEMLERİ

winsa

ısıcamlkonfor

Bostik
smart adhesives

AluTech
SYSTEM SERIES

SUR
CELİK KAPI

FLOORPAN
NOVA

HÄFELE

blum

Daire Planı



1- Giriş Holü	:	7,40 m ²
2- Mutfak	:	17,10 m ²
3- Balkon	:	24,40 m ²
4- Salon	:	35,50 m ²
5- Koridor	:	10,80 m ²
6- Çamaşır Odası	:	3,00 m ²
7- Banyo	:	5,80 m ²
8- Çocuk Odası	:	13,60 m ²
9- Balkon	:	3,30 m ²
10- Oda	:	14,80 m ²
11- Ebeveyn Yatak Odası	:	16,20 m ²
12- Giyinme Odası	:	10,50 m ²
13- Ebeveyn Banyo	:	5,60 m ²

3 + 1

Brüt Alan : 244,00 m²
Net Alan : 168,00 m²

Kat Planı





Karar Sizin

ARYAP

Ahmet Bülül®
— YAPI —



Geleceğinizi doğru lokasyona taşıyın.



Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Parsel Sorgulama
Bursa / Nilüfer / Ataevler Mh. / Ada 1438 / Parsel 2

Satış Ofisi

Ataevler Mah. Çelik Sk No.1
Nilüfer / Bursa

+90 545 557 16 16

+90 545 117 16 16

aryapvitrin@aryap.net

aryapvitrin



Bu katalogta bulunan görseller örnek amacıyla tasarlanmıştır. Aryap İnşaat tüm görseller ve detaylar üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutmaktadır. Katalogta yer alan detay, donanım ve markalar sözleşme ekinde ve projelerde yer almıyorsa opsiyoneldir. Daire alanları, duvarlar dahil olacak şekilde ölçülmüştür.



www.aryap.net